

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

бульв. Гавела Вацлава 38-В

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	59 211,32	17 779,05
2	Технічне обслуговування ліфтів	28 690,24	31 800,34
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 434,84	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	18 510,63	7 410,33
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	24 680,84	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	58 696,64	86 827,86
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	33 972,35	43 315,78
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	7 978,36	0,00
12	Дератизація	296,48	244,58
13	Дезінсекція	395,32	434,30
14	Освітлення місць загального користування	13 733,08	6 567,27
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	22 380,80	26 189,96
16	Винагорода управителю	11 455,48	11 474,20
	Всього витрат	282 436,38	232 043,67
	ПДВ:	56 487,28	46 408,73
	Всього з ПДВ	338 923,66	278 452,40

